Ficha técnica | Página web profesional

Arquitectura, alcance, entrega, soporte, continuidad y condiciones de la oferta Flash Day Keduin.com.

Solución profesional preparada para crecer

Solución profesional para presentar una empresa, comunicar servicios y captar consultas o cotizaciones con una arquitectura rápida, escalable y de bajo mantenimiento.

ARQUITECTURA **Estática / modular** Sin base de datos obligatoria	TECNOLOGÍA **HTML5 + CSS3 + JS** Código nativo	ENTREGA **Hasta 7 días hábiles** Según demanda y contenidos
LICENCIA **Uso de por vida** ZIP entregable	RESPONSIVE **Móvil + tablet + desktop** Diseño adaptativo	SEGURIDAD **SSL / HTTPS** Durante el plan

Planes Flash Day

PLAN	PRECIO	INCLUYE
1 AÑO	**$99.000**	Dominio + hospedaje + SSL + 1 correo corporativo
3 AÑOS	**$199.000**	Dominio + hospedaje + SSL + 1 correo corporativo

Lo esencial que incluye

- Página web informativa / de servicios desarrollada 100% a medida según imagen, rubro y objetivos comerciales.
- Portada profesional con propuesta de valor, llamados a la acción y estructura orientada a conversión.
- Área Empresa / Nosotros para historia, confianza, experiencia, cobertura y diferenciadores.
- Sección de servicios y beneficios con jerarquía visual clara y textos profesionales.
- Área de contacto con llamada, redes sociales y ubicación/mapa cuando corresponda.
- Botón directo a WhatsApp con mensaje preconfigurable.
- Formulario de cotización que deriva la solicitud a WhatsApp o correo, sin base de datos obligatoria.
- Diseño responsive para teléfono, tablet, notebook y escritorio.
- SEO técnico inicial: estructura semántica, H1/H2, titles, metadescripciones, ALT, rendimiento móvil y preparación para indexación.
- Redacción profesional de portada, empresa, servicios, beneficios, CTA y contacto a partir de la información del cliente.

El detalle completo del alcance continúa en la página siguiente.

Alcance completo y tecnología

Detalle funcional, técnico y operativo de la solución incluida.

Alcance completo

- Análisis básico de mercado y competencia para orientar estructura, tono y presentación comercial.
- Imágenes generadas con IA cuando el proyecto lo requiera y optimización de recursos visuales.
- Logo básico de cortesía en PNG y JPG cuando el cliente no dispone de identidad previa.
- Dominio .cl, .com o .net sujeto a disponibilidad, según plan contratado.
- Hospedaje web de alta eficiencia durante 1 o 3 años según plan.
- Certificado SSL / HTTPS durante el período contratado.
- 1 correo corporativo incluido durante el período contratado.
- Arquitectura HTML5 + CSS3 + JavaScript nativo, sin dependencia obligatoria de CMS o plugins.
- Licencia de uso de por vida de la web específica entregada una vez pagado el proyecto.
- Entrega de respaldo ZIP con el desarrollo específico.
- Garantía técnica sobre fallas atribuibles al desarrollo original.
- Soporte técnico durante el período contratado para incidencias del funcionamiento original.

Tecnología, rendimiento y privacidad

Arquitectura y rendimiento

Sitio liviano de código nativo. Cuando el alcance no requiere persistencia, funciona sin base de datos propia, reduciendo dependencias, superficie de ataque y mantenimiento técnico.

SEO técnico inicial

Estructura semántica, jerarquía H1/H2, titles y metadescripciones, optimización de imágenes, atributos ALT, rendimiento móvil y preparación para indexación. No garantiza una posición específica.

Privacidad desde el diseño

Minimización de datos. Los formularios pueden derivar a WhatsApp o correo sin almacenar los datos en una base propia. Si se agregan analítica, cookies no esenciales, píxeles, usuarios o base de datos, pueden requerirse políticas y configuraciones adicionales.

Seguridad y continuidad

HTTPS mediante SSL durante el período contratado. El enfoque estático evita plugins o CMS obligatorios que deban mantenerse continuamente.

Proceso, entrega, garantía y continuidad

Qué ocurre desde la solicitud inicial hasta la activación final y la renovación.

1. Información inicial

El cliente entrega datos del negocio, servicios o productos, identidad disponible y referencias visuales.

2. Diseño y desarrollo

Keduin estructura contenidos, redacta, diseña y desarrolla la solución dentro del alcance contratado.

3. Dominio temporal

La web se publica primero en una dirección temporal para revisión.

4. Aprobación y pago

El cliente revisa y aprueba. El monto total se paga al aprobar la propuesta en el dominio temporal.

5. Activación final

Luego del pago se activa el dominio definitivo, SSL y correo incluidos en el plan.

6. Entrega y respaldo

Se entrega la web operativa, licencia de uso de por vida y archivo ZIP del desarrollo específico.

7. Soporte y garantía

La garantía cubre fallas atribuibles al desarrollo original; el soporte del período contratado atiende incidencias del funcionamiento original.

Renovación y continuidad

Después del período incluido

Hospedaje Web Básico: $60.000/año; 2 años $114.000; 3 años $162.000; 4 años $204.000; 5 años $240.000. Correo 1 GB: $10.000/año por cuenta.

Escalabilidad

La solución puede evolucionar mediante nueva cotización a base de datos, usuarios, agenda, CRM, cotizadores, automatizaciones, APIs, pagos, inventario, facturación, integraciones o software a medida.

Condiciones, exclusiones y propiedad

Delimitación clara del alcance para evitar interpretaciones de mantenimiento o desarrollo ilimitado.

No incluido dentro de la oferta promocional

- Mantenimiento editorial permanente o cambios ilimitados posteriores a la aprobación.
- Nuevas secciones, rediseños, integraciones o funcionalidades que no formen parte del alcance inicial.
- Branding completo, manual de marca o archivos vectoriales editables del logo básico de cortesía.
- Campañas SEO continuas, creación periódica de contenido o garantía de posiciones específicas en Google.
- Pasarelas de pago, base de datos, usuarios, CRM, agenda, inventario o automatizaciones no incluidas expresamente.
- Costos de servicios externos de terceros que no estén expresamente incluidos en el plan.

Propiedad, licencias y contenido

- Una vez pagado el proyecto, el cliente recibe licencia de uso de por vida de la web o catálogo específico entregado.
- Se entrega una copia ZIP del desarrollo específico para respaldo y eventual migración a un proveedor compatible.
- Librerías, tipografías, recursos y servicios de terceros conservan sus respectivas licencias.
- Herramientas internas, metodologías, componentes reutilizables y tecnología propia de Keduin no se transfieren como propiedad intelectual exclusiva.
- El cliente declara contar con autorización para usar marcas, fotografías, textos y demás material que entregue para publicación.
- Dominio sujeto a disponibilidad. Si el nombre elegido no está disponible, deberá seleccionarse una alternativa.

Servicios que pueden añadirse por cotización

- Base de datos y panel administrativo
- Agenda y reservas
- CRM y seguimiento de clientes
- Pasarelas de pago
- Automatizaciones y APIs
- Usuarios / áreas privadas
- Inventario y stock
- Facturación e integraciones
- SEO continuo y contenidos
- Software web a medida

Keduin.com

Diseño, desarrollo web, automatización e inteligencia artificial aplicada a negocios. www.keduin.com | +56 9 6474 9342